

COMUNIDADES SALUDABLES DE FAIRFAX
CUESTIONARIO PARA LOS CANDIDATOS A LA JUNTA DIRECTIVA DE
SUPERVISORES DE FAIRFAX EN 2023

...

Dalia Palchik

CANDIDATO PARA EL DISTRITO DE PROVIDENCE
Demócrata; El Titular Actual | www.daliaforsupervisor.com

VIVIENDA PARA TODOS

1) Tránsito Orientado a las Comunidades

Proporcionando viviendas en comunidades transitables, de uso e ingresos mixtos cerca a las áreas de tránsito público se puede brindar un acceso más equitativo a oportunidades, se reduce la dependencia con la conducción y se mejoran las condiciones ambientales y sociales de los residentes. De hecho, los planes del condado exigen un desarrollo inclusivo y orientado al tránsito cerca de sus estaciones de transporte y a lo largo de los corredores con mucho tránsito.

1a) ¿Está de acuerdo con los objetivos del Plan Integral en relación con comunidades inclusivas y orientadas al tránsito?

Sí

No

Parcialmente

1b) ¿Cómo mejoraría o cambiaría el enfoque del Condado hacia comunidades inclusivas y orientadas al tránsito?

Soy partidaria del desarrollo de uso mixto y creo que las opciones de vivienda deben ser parte de un modelo de trabajo accesible al tránsito, y reconozco que para construir comunidades inclusivas, necesitamos comunidades conectadas y con acceso a transporte y otros servicios. El condado ha ampliado recientemente su programa de tarifa gratuita para pasajeros de Fairfax Connector de 12 años o menos. Este es un paso para hacer que el transporte público sea más accesible pero debemos continuar explorando formas en las que podamos asegurarnos que las tarifas del transporte público sean asequibles y no sean una barrera para las personas que más dependen de ellas. Esto también motivará a más personas a usar el transporte público. Además, seguiré abogando por invertir en proyectos de transporte que garanticen la seguridad de los peatones, ciclistas y conductores. Es vital que abordemos proyectos y mejoras futuras considerando las experiencias de todos los que usan las vías desde peatones y corredores hasta ciclistas y conductores, tanto por motivos personales como comerciales.

2) Objetivos de Vivienda

El Consejo de Gobiernos del Área Metropolitana de Washington (MWCOG), que incluye el condado de Fairfax, se ha comprometido a proporcionar más de 320.000 viviendas en nuestra región para 2030, de las cuales el 75 % estará cerca de transporte público de alta capacidad y 75 % calificará como accesible. Sin embargo, el condado de Fairfax no se ha comprometido a satisfacer una parte específica de esta necesidad y se está quedando atrás en sus propios objetivos establecidos previamente. Esto contrasta con una época anterior en la que el entonces presidente de la junta del condado, el señor Connolly, comprometió al condado a planificar 48,000 hogares adicionales para garantizar que las personas pudieran vivir más cerca de sus trabajos y reducir el tiempo en tránsito entrando y saliendo y a través del condado.

2a) ¿Cree que el condado de Fairfax debería hacer más para proporcionar viviendas adicionales en el condado?

Sí No Parcialmente

2b) ¿Qué medidas de política de vivienda y zonificación tomaría para llenar el vacío de vivienda y construir más viviendas a todos los niveles de accesibilidad, incluyendo tanto viviendas accesibles como aquellas a precio de mercado? ¿Apoyaría estos cambios en todo el condado o solo en lugares específicos?

Si bien hemos logrado algunos avances en la modernización de la Ordenanza de zonificación del condado de Fairfax (zMOD) que permite unidades de vivienda accesorias en el hogar como con los grupos de trabajo de vivienda accesible que trabajan en estrategias para preservar unidades accesibles, planeo alentar a nuestra Junta a hacer más. Apoyaría iniciativas adicionales en todo el condado para construir más viviendas en todos los niveles. Es importante destacar que no debemos pasar por alto las viviendas accesibles para familias numerosas que a menudo encuentran que sus opciones de vivienda son pocas y rara vez satisfacen sus necesidades. Debemos aumentar el volumen de viviendas en todos los ámbitos.

3) Financiamiento de Viviendas Accesibles

El condado de Fairfax ha adoptado una meta mínima de producción de viviendas accesibles de 10,000 unidades para 2034, pero la financiación anual aún está por debajo de la cantidad necesaria para alcanzar esa meta.

3a) Si es elegido, ¿apoyaría fondos dedicados y sostenibles para lograr los objetivos de vivienda del Condado, en particular para aquellas personas y familias con ingresos más bajos?

Sí No

3b) ¿Qué políticas y programas consideraría fortalecer o agregar para abordar la accesibilidad de la vivienda en el condado? ¿Cuánto dinero del presupuesto del Condado pediría para construir nuevas viviendas accesibles? ¿Para preservar/renovar viviendas accesibles existentes?

Nuestra Junta ha tomado medidas importantes para invertir en viviendas accesibles. La meta de viviendas accesibles para 2034 ha aumentado a 10,000 unidades nuevas y hemos aumentado la financiación dedicada a viviendas accesibles en nuestras propuestas presupuestarias actuales. Dedicamos un centavo a la financiación de viviendas accesibles y nos hemos comprometido a llegar a dos centavos en la tasa impositiva para 2027.

También debemos continuar aprovechando a nuestros socios, no solo los desarrolladores y las organizaciones sin fines de lucro como Arlington Partnership for Affordable Housing (APAH), sino también continuar incentivando y aprovechando a nuestros socios privados para aumentar sus compromisos de vivienda accesible en nuevos desarrollos y hacer que cumplan con los compromisos acordados. Por último, los fondos de subvenciones del gobierno federal, incluidos los fondos de HOME, serán otra fuente de mayor financiación a medida que avancemos.

4) Preocupaciones por el Desplazamiento

El condado se ha comprometido a no tener pérdidas netas de viviendas accesibles, pero a medida que se realizan las inversiones necesarias en las áreas de revitalización y los corredores de tránsito, las viviendas accesibles más antiguas se pierden en favor de viviendas más nuevas y más caras. Esto puede llevar a que los residentes actuales sean desplazados de sus comunidades porque es posible que ya no haya viviendas accesibles disponibles en su vecindario. Es posible que incluso deban abandonar el condado de Fairfax por completo para encontrar viviendas más accesibles, lo que tendrá un profundo impacto negativo en comunidades intergeneracionales.

4a) ¿Cree que el condado debería hacer más para abordar las preocupaciones por el desplazamiento y garantizar comunidades más inclusivas disponibles para diferentes niveles de ingresos?

Sí No

4b) ¿Qué herramientas usaría para ayudar a proporcionar más opciones de vivienda para una combinación de ingresos en áreas que enfrentan redesarrollo, así como para apoyar a los residentes que enfrentan un posible desplazamiento?

Los desarrolladores privados siempre están buscando en el condado terrenos para comprar y eso ha provocado que muchos residentes se vean desplazados por el aumento de los alquileres y por los edificios de lujo. Debemos proteger a nuestros residentes mediante el fortalecimiento de su posición, incluyendo el

apoyo y financiación a organizaciones sin fines de lucro que se dedican a reparaciones de viviendas y a la creación de viviendas accesibles en lugares renovados para garantizar que los residentes tengan un lugar a donde ir y no requieran mudarse de su comunidad. Además, debemos revisar y mejorar nuestros programas de propiedad de vivienda y abogar por apoyo estatal y federal adicional para estos programas.

5) Zonificación para Más Viviendas

El ochenta y dos por ciento (82%) de la tierra del condado de Fairfax está asignado en zonas exclusivamente para viviendas unifamiliares independientes, según un informe de la [Alianza de Vivienda Accesible de Virginia del Norte de 2019](#). Ampliar las opciones de vivienda en vecindarios unifamiliares puede dar paso a más viviendas, aumentar el acceso a la propiedad de viviendas, reducir la segregación racial y económica y aumentar el acceso a oportunidades.

5a) ¿Apoyaría un proceso de planificación para considerar cambios en la ordenanza de zonificación para ampliar los tipos de viviendas en el Condado?

Sí No

5b) ¿Qué piensa sobre este tema a la luz del reciente estudio comunitario del condado de Arlington y la votación para ampliar las opciones de "Vivienda intermedia faltante"?

Viendo a Arlington abordar su crisis de accesibilidad demostró la importancia de que nuestros funcionarios electos adopten una postura agresiva para crear programas de viviendas más accesibles y así construir una comunidad más accesible e inclusiva. Si bien las políticas que funcionan en Arlington no siempre funcionan en Fairfax, creo que podemos seguir el ejemplo de Arlington y buscar de manera creativa políticas de zonificación que aumenten la accesibilidad en nuestra comunidad. Nuestros cambios de zMOD fueron un buen comienzo y tendremos que hacer más para aumentar nuestro inventario de viviendas accesibles disponibles. Los cambios de zonificación no solucionarán la accesibilidad para mañana, pero si ayudarán a crear una oportunidad para una mayor accesibilidad en el futuro.

6) Oportunidades para Adquirir Vivienda

Múltiples estudios han demostrado una creciente riqueza y brechas raciales/étnicas en la propiedad de vivienda en el condado. Para las familias Afro-Americanas, esto se debe en parte al legado de segregación a través de restricciones en las escrituras que les impedían comprar casas y acumular riqueza.

6a) ¿Apoya las políticas del condado para brindar más oportunidades para ser propietario de una vivienda?

Sí No Parcialmente

6b) ¿Qué tipo de políticas o programas propondría?

El programa del condado de Fairfax para compradores de vivienda por primera vez apoya a los residentes, en particular a aquellos que no han tenido acceso a capital de antemano. Necesitamos continuar aumentando estos programas y usar nuestra política One Fairfax Equity para considerar la demografía a medida que buscamos mejorar nuestros programas y la propiedad de la vivienda. Después de hablar en un panel sobre este tema en la Cumbre de Vivienda reciente, tuve conversaciones con partes interesadas para saber qué está funcionando y cómo podemos mejorar el acceso, y esto debería incluir venta de unidades mixtas en rezonificaciones, así como también asociarse con privados, socios públicos y sin fines de lucro para la revisión de las solicitudes y terrenos de propiedad del condado para oportunidades de propiedad de vivienda.

TRANSPORTE SOSTENIBLE

1) Mejorar el Transporte Público

El transporte público es la columna vertebral de un sistema de transporte sostenible y equitativo y de una economía próspera, y el condado de Fairfax tiene planes admirables para expandir su red de autobuses de tránsito rápido (BRT) para garantizar un servicio rápido, frecuente y confiable para los residentes. Si bien la cantidad de pasajeros del transporte público en algunos sistemas se ha visto afectada por la pandemia con viajes de viaje reducidos debido al aumento del teletrabajo, el transporte sigue siendo clave para los trabajadores esenciales y para apoyar comunidades con áreas transitables.

1a) ¿Apoya una mayor financiación para el transporte público para abordar los déficits presupuestarios y realizar mejoras para servir mejor a los pasajeros?

Sí No

1b) ¿Cuál es su experiencia en transporte público? ¿Qué ideas tiene para mejorar el transporte público en el condado de Fairfax?

Comencé a viajar en transporte público cuando era niña en Buenos Aires, viajé en transporte público mientras crecía en Fairfax (cuando me dirigía al centro de la ciudad) y sólo dirigí mientras vivía en DC. Cuando regresé a Fairfax, compré mi primer condominio cerca de la parada de autobús de INOVA para poder viajar

en autobús en el condado y en metro para ir al trabajo. Fue en uno de esos viajes cuando por primera vez decidí postularme para un cargo.

Necesitamos asegurarnos que el transporte público llegue a nuestras poblaciones más vulnerables. Me enorgullece presidir la Comisión de Transporte de Virginia del Norte mientras analizamos tres proyectos de autobuses que transformarán la región así como el futuro del Tránsito Rápido de Autobuses de la Ruta 7 y las opciones de tarifas para niños, familias y todos los pasajeros. Estamos en medio de un déficit de \$700 millones para WMATA, y nuestro trabajo en el próximo año ayudará a consolidar los compromisos futuros con el avance de Metro. También debemos analizar el aumento de la frecuencia de los viajes que atraería y retendría a más pasajeros. Necesitamos asegurarnos que el transporte público sea y continúe siendo una opción confiable para la comunidad y el motor económico de nuestro estado y región.

2) Financiamiento del Transporte

Se espera que el Plan de Transporte ActiveFairfax que es la revisión más importante del Condado relacionada con sus planes para bicicletas, peatones y senderos, sea finalizado este año. Las recomendaciones del plan abordan las necesidades críticas de seguridad de los residentes que caminan y andan en bicicleta y también incluyen mejoras para permitir que más residentes caminen y anden en bicicleta de manera cómoda y segura en el transcurso de sus actividades diarias. Hacer realidad la visión del Plan requerirá una financiación sustancial, dedicada y constante.

2a) ¿Apoyaría a Fairfax comprometiendo fondos anuales dedicados para apoyar el Plan de Transporte ActiveFairfax, incluso si eso significara potencialmente retrasar los proyectos de expansión e intercambio de carreteras?

Sí No **No respondió**

2b) ¿Cuál es su experiencia personal directa o en relación con la abogacía de aspectos de seguridad de peatones o ciclistas?

Dudaría en apoyar el retraso de la expansión de carreteras y los proyectos de intercambio para financiar el Plan de Transporte ActiveFairfax, pero estoy dispuesta a considerar cada proyecto caso por caso, así como a garantizar subvenciones adicionales y reservar fondos para estos proyectos. Cada proyecto es único y tiene sus pros y sus contras, y preferiría examinar cada uno individualmente. Nos hemos embarcado en un estudio integral de Gallows Road, y creo que se debe hacer lo mismo con la Ruta 29 para asegurarnos de satisfacer las necesidades multimodales de nuestra comunidad en los años venideros.

He defendido y seguiré abogando por inversiones en transporte multimodal y seguridad para peatones y ciclistas. Una comunidad conectada puede ayudar a reducir el costo del transporte de nuestros residentes. He estado trabajando con el Departamento de Transporte de Virginia en algunas mejoras de seguridad en

el distrito de Providence, incluido el corredor de Blake Lane, que actualmente se encuentra en una auditoría de seguridad vial, y el corredor de Shreve. Continuaré trabajando con todas las partes interesadas y abogando por mejoras a nivel local, estatal y federal en estos temas.

3) Red de Bicicletas de Bajo-Estrés

El condado de Fairfax se ha comprometido a reducir la cantidad de personas que conduzcan y las emisiones de carbono relacionadas con el transporte. El plan climático del condado requiere alcanzar la meta de un 30 % de viajes diarios al trabajo que no sean en automóvil para 2030. Para hacer este cambio, el condado necesitará alternativas sólidas y accesibles, y andar en bicicleta es una alternativa ideal, de bajo costo y libre de carbono. Pero ese cambio requiere una infraestructura dedicada que incluya una red ampliada de senderos e instalaciones para bicicletas cómodas, protegidas y de bajo-estrés y no solo carriles pintados o gráficos de bicicletas en las vías. Para hacer que andar en bicicleta sea significativamente más seguro, más atractivo y más accesible a menudo se requiere un rediseño de las carreteras que reduzcan los carriles de estacionamiento y/o de vehículos.

3a) En comparación con la priorización actual, ¿cree que se debe dar mayor prioridad a las necesidades de los ciclistas y peatones en los diseños de carreteras del Condado?

Sí No

3b) ¿Cómo se aseguraría que las personas de todas las edades y capacidades tengan un sólido acceso de transporte activo hacia y a lo largo de las principales y más importantes vías y calles de conexión del Condado?

Tenemos algunos grandes proyectos en línea este año, incluido el sendero I-66 y los senderos de la ruta 50 en el distrito de Providence. Además, actualmente nos estamos embarcando en el estudio de Gallows Road, y creo que también se necesita un estudio de la Ruta 29 en Providence para garantizar un acceso más seguro a los peatones y ciclistas, muchos de los cuales no tienen automóvil. Necesitamos continuar con nuestro compromiso, pero también será fundamental asegurar fondos a nivel estatal y federal para la instalación de las mejoras de seguridad necesarias, así como aprobaciones y fondos para carriles para bicicletas protegidos.

Estoy abierto a buscar diferentes opciones y tener discusiones productivas para asegurar que todos tengan la oportunidad de participar en el transporte activo. Tenemos un largo camino por recorrer, pero también tenemos el apoyo más dedicado y activo que he visto en mis treinta años de vivir en el condado.

4) Vías Seguras para Todos

El 10 de mayo de 2022, la Junta de Supervisores del Condado de Fairfax respaldó por unanimidad el Programa Vías Seguras para Todos, una iniciativa integral para abordar los problemas sistémicos de seguridad del transporte para las personas que caminan, andan en bicicleta, toman el transporte público y conducen. En las recomendaciones se incluye un llamado a cambios en la infraestructura vial para reducir la velocidad del tráfico en las calles de nuestra comunidad. Desafortunadamente, el Condado aún no ha dedicado personal ni fondos para comenzar a ejecutar el programa. Al mismo tiempo, el condado de Fairfax experimentó un aumento preocupante en las muertes de peatones relacionadas con el tráfico en 2022.

4a) ¿Apoya la implementación del Programa de Vías Seguras para Todos en el condado de Fairfax, incluyendo los cambios en las pautas de diseño de carreteras y un programa de control de velocidad automatizado ampliado?

Sí No

4b) ¿Qué políticas, programas y/o tecnologías comprobadas de mejora de la seguridad vial le gustaría ver implementadas en su distrito y en todo el condado?

Dada la falta de claridad sobre quién tiene la autoridad legal y presupuestaria para realizar mejoras en la seguridad vial derivadas de la propiedad estatal de las carreteras del condado, ¿qué pasos propondría para garantizar que se implementen estas mejoras en la seguridad vial?

Este debe seguir siendo un esfuerzo conjunto, ya que se trata de una asociación entre VDOT [Virginia Department of Transportation / Dept. de Transporte de Virginia] y FCDOT [Fairfax County Department of Transportation / Dept. de Transporte del Condado de Fairfax]. El condado lanzó recientemente el programa piloto de cámara de velocidad con los objetivos de mejorar la seguridad, reducir los accidentes y las lesiones y mejorar el comportamiento de conducción. Actualmente, hay cámaras de velocidad en ocho ubicaciones y pronto se instalarán cámaras en dos ubicaciones más. Esto requería la autorización de la Asamblea General y, a medida que implementemos esta y otras medidas, debemos continuar abogando por expandir las mejoras de seguridad y los flujos de financiamiento.

Si bien el estado es responsable de la mayoría de las carreteras, el condado toma las medidas necesarias para garantizar que las carreteras sean seguras para todos los residentes. Me complacería trabajar con socios interesados para solicitar el apoyo estatal para abordar los problemas de seguridad.

5) Rutas Seguras a la Escuela

Los viajes hacia y desde las escuelas se encuentran entre las mejores oportunidades para reducir los viajes en automóvil en el condado de Fairfax. Un programa sólido de Rutas

Seguras a la Escuela (SRTS, por sus siglas en inglés) puede jugar un papel fundamental para alentar a más familias a caminar y usar bicicleta para ir a la escuela. Además, esto ha demostrado que esto aumenta la confianza y el sentido de independencia de los niños al mismo tiempo que no solo reduce la congestión de los vehículos de recogida y entrega sino que también se reducen las emisiones de carbono asociadas. Desafortunadamente, el programa SRTS del condado solo incluye solo una posición dedicada a un sistema de escuelas públicas que atiende a 185,000 estudiantes.

5a) ¿Apoyaría expandir el programa Rutas Seguras a la Escuela, incluyendo capacidad adicional de personal, para lograr que más niños caminen y vayan en bicicleta a la escuela?

Sí No

5b) ¿Qué otras políticas o elementos presupuestarios buscará para mejorar la infraestructura de transporte para que los niños puedan caminar y andar en bicicleta de manera segura a la escuela?

Espero continuar trabajando con el nuevo equipo de Rutas Seguras a la Escuela para obtener sus opiniones y comentarios sobre las áreas del programa que podrían necesitar mejoras o apoyo. Como expertos, serían el mejor socio para determinar políticas que puedan ayudar a mejorar la seguridad de los niños. Además, debemos asegurarnos de que los fondos a través de los presupuestos locales y estatales continúen enfocándose en las mejoras de seguridad. También creo que necesitamos que nuestros equipos de policía y seguridad revisen y proporcionen mejoras de proceso para nuestro programa Crossing Guard.

MITIGACION CLIMATICA, RESILIENCIA Y ESPACIOS VERDES

1) Alcanzar la Neutralidad de Carbón para el 2050

El reciente informe del Panel Intergubernamental sobre el Cambio Climático dejó en claro que abordar la crisis climática es el desafío de este siglo e interactuará con todos los demás, desde lo ecológico hasta lo económico y social. Los líderes que actúan con audacia para reducir y prepararse para los impactos climáticos tienen la oportunidad de preservar y verdaderamente crear un mundo mejor para nosotros y nuestros hijos. Esto comienza con la reducción de nuestras emisiones de gases de efecto invernadero. El Plan de Acción de Energía y Clima para la Comunidad (CECAP, por sus siglas en inglés) estableció una meta de neutralidad de carbono para el condado de Fairfax para el 2050, con metas provisionales de reducción de emisiones de gases de efecto invernadero del 50 % para 2030 y del 75 % para 2040. Para alcanzar estas metas, el condado requiere planes de implementación viables, gestión eficaz, mecanismos sólidos de rendición de cuentas, una estrategia de comunicación clara, métricas y seguimiento coherentes, y financiación suficiente para hacer frente a los desafíos actuales. Tenemos solo siete años para alcanzar la primera meta de 2030.

1a) ¿Está comprometido a garantizar que el condado de Fairfax cumpla y logre sus objetivos de reducción de emisiones de gases de efecto invernadero para 2050?

Sí No

1b) ¿Qué acciones políticas y/o programas específicos emprendería como supervisor para acelerar y/o lograr los objetivos agresivos de reducción de carbono?

Hemos estado haciendo un enorme y exitoso progreso como Junta y como condado y mi esperanza sería continuar construyendo sobre él. Eso incluye nuestro impuesto a la bolsa del 5 %, la reducción de sopladores de hojas a gasolina por parte del condado que esperamos aprovechar y las muchas iniciativas defendidas por nuestro grupo de trabajo CECAP [Community-wide Energy and Climate Action Plan / Acción Plan Comunitario de Energía y Clima] que incluye a la comunidad en el desarrollo de estrategias para que el condado cumpla con sus objetivos de mitigación del cambio climático. En 2021, el condado de Fairfax se comprometió que sus operaciones gubernamentales serían neutrales en carbono. El Consejo Asesor de Calidad Ambiental del Condado de Fairfax (Environmental Quality Advisory Council; EQAC) continúa brindando comentarios a la Junta.

2) Resiliencia Climática

En 2022, el condado de Fairfax adoptó Resilient Fairfax que es una ruta para ayudar a residentes e infraestructura a adaptarse a un clima cada vez más cálido y húmedo. Es importante garantizar que nuestro condado esté implementando las medidas necesarias (como proporcionar centros de ayuda de emergencia, plantar árboles y mejorar la gestión de aguas pluviales) frente a un clima cambiante, particularmente en las comunidades desfavorecidas que se identifican como las más vulnerables.

2a) ¿Apoyará las recomendaciones del plan de Resilient Fairfax?

Sí No Parcialmente

2b) ¿Cómo financiaría y apoyaría inversiones equitativas en resiliencia para implementar el plan Resilient Fairfax en las comunidades más afectadas por los impactos climáticos?

Nuestra política de One Fairfax requiere que consideremos la equidad en la toma de decisiones del condado. Con demasiada frecuencia, la conversación ambiental está dominada por comunidades de mayores ingresos, y nuestras comunidades que no tienen la oportunidad de hablar no obtienen el mismo nivel de inversión en sus espacios verdes, sus medidas de aguas pluviales, árboles y parques. Me comprometo a responsabilizarme junto con mis colegas a garantizar la participación de todas las comunidades y de tomar decisiones relacionadas con la resiliencia para que todas las comunidades de Fairfax,

independientemente de sus antecedentes, estén suficientemente protegidas y preparadas.

3) Impactos Climáticos por el Uso de la Tierra y Desarrollo

Toda decisión sobre el uso de la tierra es una decisión ambiental. Para cumplir con nuestros objetivos climáticos y de resiliencia, el Condado puede tomar medidas a través del proceso de desarrollo, como priorizar el desarrollo compacto y los patrones de uso de la tierra que tienen un impacto positivo en la reducción de las emisiones de carbono y en la protección de los recursos naturales existentes. Para hacer esto, debemos asegurar la presencia de edificios energéticamente eficientes (como edificios verdes y uso de energía solar y otras energías renovables), eliminar cualquier edificio o desarrollo en las Áreas de Protección de Recursos, reducir la cantidad de superficies impermeables y aumentar la cantidad de árboles nativos, el dosel y paisajismo natural.

3a) ¿Está comprometido a utilizar el proceso de desarrollo para reducir las emisiones de carbono y minimizar los impactos ambientales en nuestros recursos naturales?

Sí No

3b) ¿Cómo utilizaría el proceso de desarrollo para lograr las metas de CECAP y Resilient Fairfax?

El proceso de desarrollo nos permite exigirle a nuestros desarrolladores una adecuada mitigación y aporte ambiental. Sus desarrollos deben cumplir con importantes estándares ambientales, y podemos usar esas oportunidades, a través de ofertas y otras herramientas, para exigirles que reduzcan aún más sus impactos ambientales. También podemos mejorar los impactos pasados, como la gestión de aguas pluviales y el transporte, a través de nuevos desarrollos. Y lo más importante, podemos centrarnos en el desarrollo orientado al tránsito que garantice que la vivienda se ubique principalmente cerca de tránsito público para reducir la huella de carbono creada por el transporte.

4) Manejo del Dosel y la Foresta

Los árboles ayudan a mitigar los impactos climáticos mediante el secuestro de carbono, reduciendo los efectos de las islas de calor, mejorando la integridad de los valles de los arroyos, mejorando la calidad del agua potable y reduciendo las inundaciones lo cual resulta en un hábitat urbano más saludable, amigable y resistente. CECAP pide un mínimo del 50 % de cobertura de árboles en cada bloque censado para 2050, priorizando primero las áreas de mayor necesidad socioeconómica. Los datos muestran que entre el 2015 y 2018 el condado perdió el 2,6 % de la copa de los árboles, lo que hará que alcanzar estos objetivos sea aún más difícil. En relación con esto, la Autoridad de Parques del Condado de Fairfax (FCPA) posee casi el 10 % de la tierra en el condado de Fairfax, incluidos los valles de los arroyos y las áreas boscosas, pero enfrenta importantes desafíos presupuestarios que afectan su capacidad para administrar y proteger sus recursos naturales.

4a) ¿Está comprometido con la protección y el aumento de la copa de los árboles del condado de Fairfax?

Sí No **No respondió**

4b) ¿Qué medidas tomaría para proteger y hacer crecer la copa de los árboles del Condado, particularmente en áreas con la cobertura de copas de árboles más baja?

Los árboles del condado son imprescindibles para nuestra longevidad ambiental. Además de los objetivos del dosel de árboles de la Junta del Condado de Fairfax, continuaré trabajando de cerca con los desarrolladores para ver la preservación de los árboles como un enfoque principal en las conversaciones de desarrollo y me enfocaré en preservar nuestros árboles en otros proyectos del Condado. Cuando eso no sea posible, trabajaré para garantizar que nuestro condado analice efectivamente oportunidades para plantar nuevos árboles en lugares específicos y conscientes de la equidad como también continuar financiando y promoviendo nuestro programa de manejo de especies invasivas. Por último, continuaremos promoviendo la importancia de la copa de nuestros árboles desde un punto de vista educativo, como cuando me uní a la escuela primaria de Mantua para plantar árboles con sus alumnos y tuve la oportunidad de hablarles sobre la importancia de los árboles nativos.

SEGURIDAD ALIMENTAR

1) Jardines Comunitarios Inclusivos y Accesibles

La Autoridad de Parques del Condado de Fairfax tiene 10 jardines comunitarios, pero solo uno está cerca de las comunidades donde los residentes luchan por obtener lo suficiente para comer. Además, casi todos los jardines requieren un automóvil para llegar y tienen listas de espera de varios años.

1a) ¿Qué acciones del condado recomendaría para aumentar la capacidad de los residentes de cultivar sus propios alimentos, en particular los residentes con inseguridad alimentaria?

Estoy firmemente a favor de que el Condado facilite la creación de jardines comunitarios adicionales junto con los residentes. Estos proyectos dirigidos por la comunidad son beneficiosos para toda nuestra comunidad, y también abogaré por la financiación de estos jardines. Comer local es un valor importante aquí en el condado. He trabajado de cerca con Hands on Harvest y continuaré abogando por jardines comunitarios como el que ayudaron a plantar en colaboración con la comunidad de Kingsley Commons. Como enlace de BOS con el Fairfax Food Council, continuaré colaborando con las diversas organizaciones involucradas en

el acceso a los alimentos y me aseguraré de buscar nuevas oportunidades para llevar la agricultura urbana a nuestras comunidades en todo Fairfax.

2) Agricultura Urbana

La pandemia mostró cuán frágiles son los sistemas locales de suministro de alimentos. Sin embargo, las reglas de zonificación del condado pueden limitar severamente a los empresarios que desean iniciar operaciones agrícolas comerciales que ayudarían a construir un sistema local de producción de alimentos más sólido. El condado de Fairfax también va a la zaga de sus vecinos en la provisión de incentivos para los posibles cultivadores comerciales de alimentos, que tal vez no puedan financiar las necesidades iniciales de tecnología y equipo o respaldar una operación agrícola durante el tiempo que lleva volverse sostenible.

2a) ¿Qué cambios normativos o incentivos respaldaría para facilitar la agricultura urbana innovadora en el condado de Fairfax?

Creo que tenemos muchas oportunidades para ser creativos llenando espacios vacíos de garajes, edificios de oficinas vacíos y estacionamientos vacíos con agricultura urbana. Me gustaría comprender mejor algunos de los desafíos que enfrentan nuestros sistemas locales de suministro de alimentos, especialmente escuchar directamente de nuestras operaciones agrícolas comerciales que han luchado por encontrar oportunidades de crecimiento en el condado. Estaría abierto a ajustar las ordenanzas o los reglamentos de zonificación para facilitar un ambiente acogedor para estos empresarios.

3) Inseguridad de Comida

La demanda en los sitios locales de distribución de alimentos aún no ha vuelto a los niveles anteriores a la pandemia, probablemente debido a la inflación y la inseguridad laboral en los barrios de bajos ingresos. Sin embargo, los programas federales de alimentos adicionales y de alivio del alquiler han terminado, lo que ha dejado a muchos residentes en una situación peor que antes de la pandemia.

3a) ¿Apoya fondos adicionales del Condado para asistencia alimentaria para satisfacer las necesidades actuales?

Sí No

3b) ¿Qué políticas o programas apoyaría para asegurar que las familias de menores ingresos tengan acceso a alimentos?

Si bien no es posible replicar completamente la ayuda federal, quiero que nuestro condado busque tantas oportunidades como sea posible para abordar las necesidades de nuestros residentes más vulnerables. Nuestro condado continuará brindando fondos para organizaciones sin fines de lucro cruciales, como Food For Others y Capital Area Food Bank, otros distribuidores de

alimentos y bancos de alimentos, que realizan un trabajo de salvamento al proporcionar alimentos a los necesitados. Debemos ampliar los esfuerzos de divulgación de nuestro condado para involucrar e interactuar con familias de bajos ingresos para comprender mejor cómo les gustaría que satisficéramos esas necesidades. Eso incluye recursos lingüísticos y participación en nuestras comunidades para demostrar que somos socios confiables. Además, debemos asociarnos con nuestras comunidades religiosas, uno de nuestros socios más fuertes en los esfuerzos humanitarios que tienen una relación cercana con muchos residentes a los que quizás no podamos llegar por nuestra cuenta. La comida para quienes la necesitan es una de mis principales preocupaciones para todo el condado.

OTROS COMENTARIOS

Tiene otros comentarios que quisiera incluir? (opcional)

No se proporcionó respuesta